



Bauvorhaben: Türkenstr. 3-7, München

Seite 1 von 2

**Komplett-Leistung „Fertige Baugrube“
mit nur einer Schnittstelle für den Bauherren**

▶ **Gewerk:**

Kontrollierter Abbruch eines Büro- und
Geschäftsgebäudes, Baugrubenaushub und
Spezialtiefbau

▶ **Ausführung:**

2013

▶ **Auftraggeber:**

Völkel + Heidingsfelder GmbH
Dr.-Gustav-Heinemann-Straße 14
90491 Nürnberg

▶ **Projektleitung:**

Herr Krufft, Tel. 0911 / 58 86 - 175



Komplette Einhausung des Gebäudes
(Staub-, Lärm- und Sichtschutz)





Bauvorhaben: Türkenstr. 3-7, München

Seite 2 von 2

► Details - Abbruch

- ca. 45.000 cbm umbauter Raum
- Abbruchhöhe bis 30 m;
- Schadstoffsanierung (Asbest, KMF, PCB, PAK, MKW)
- Umfangreiche Schutzmaßnahmen z.B. Abbruchschutzgerüst, Staubschutz, freihängende Prallwand;
- beengte Innerstädtische Lage; 2 Straßefronten
- Ertüchtigung und Erweiterung der bestehenden Zufahrt, incl. statischem Konzept und Berechnung für die Abbruchbereiche;



► Details - Baugrubenaushub und Verbauarbeiten

- ca. 15.000 cbm Aushub (nach erfolgtem KG Abbruch), bis ca. 12 m Tiefe;
- Bohrpfähle mit Rückverankerung
- Die vorhandenen alten KG-Wände (2 Tiefgeschosse) als „Verbauersatz“ mit anschließenden HDI-Unterfangung (erhebliche Kosteneinsparung);
- Wasserhaltung;

