

**TÜRKENSTR. 3-7,  
MÜNCHEN**

Ausführungsjahr: 2013/14

**Komplettleistung „Fertige Baugrube“ mit  
nur einer Schnittstelle für den Bauherren**

## AUFTRAGGEBER

Völkel + Heidingsfelder GmbH  
Dr.-Gustav-Heinemann-Straße 14  
90491 Nürnberg

## GEWERK

Kontrollierter Abbruch eines Büro- und Geschäftsgebäudes,  
Baugrubenaushub und Spezialtiefbau

## DETAILS - ABBRUCH

- ca. 45.000 cbm umbauter Raum
- Abbruchhöhe bis 30 m;
- Schadstoffsanierung (Asbest, KMF, PCB, PAK, MKW)
- Umfangreiche Schutzmaßnahmen z.B. Abbruchschutzgerüst, Staubschutz, freihängende Prallwand;
- beengte Innerstädtische Lage; 2 Straßefronten
- Ertüchtigung und Erweiterung der bestehenden Zufahrt, incl. statischem Konzept und Berechnung für die Abbruchbereiche

## DETAILS - BAUGRUBENAUSHUB & VERBAUARBEITEN

- ca. 15.000 cbm Aushub (nach erfolgtem KG Abbruch),
- bis ca. 12 m Tiefe;
- Bohrpfähle mit Rückverankerung
- Die vorhandenen alten KG-Wände (2 Tiefgeschosse) als „Verbauersatz“ mit anschließenden HDI-Unterfangung (erhebliche Kosteneinsparung)
- Wasserhaltung

