

**KARLSTR. 77 + 79
MÜNCHEN**

Ausführungsjahr: 2018

**Komplett-Lösung „Fertige Baugrube“ mit
nur einer Schnittstelle für den Bauherren**

AUFTRAGGEBER

Karl München GmbH
Steinstraße 27
40210 Düsseldorf

GEWERK

Oberflächenentsiegelung, Kontrollierter Rückbau der oberirdischen Bausubstanz (ehem. Verwaltungs- und Bürogebäude, Verkaufs- und Werkstattgebäude mit Tiefgarage). BA1

Nach dem bauseitigen Einbringen eines umlaufenden Verbaus erfolgt der Abbruch der unterirdischen Bausubstanz, Aushub der Baugrube und Bodensanierung. BA2

DETAILS - ABBRUCH

- ca. 75.000 cbm umbauter Raum
- Umfangreiche Schutzmaßnahmen z.B. Abbruchschutzgerüst bzw. Abbruchmatte mit Autokran, Staubschutzverhängung;
- Umfangreiche Schadstoffsanierung (Asbest, KMF, PAK, MKW);
- beengte Innerstädtische Lage; Aufwendige Verkehrssicherung (teilweise mit Einbahnregelung, Ampelanlage);

DETAILS - BAUGRUBENAUSHUB

- Erdarbeiten, Altlastensanierung ca. 45.000 cbm
- Transport und Entsorgung von kontaminierten Böden mit einer Belastung bis einschließlich DK II

