



LANGENMANTELSTR. 21-23 AUGSBURG

Ausführungsjahr: 2018 / 2019

**Komplett-Lösung „Fertige Baugrube“ mit
nur einer Schnittstelle für den Bauherren**

AUFTRAGGEBER

PBS Immobilien GmbH

GEWERK

Kontrollierter Rückbau, Entkernung und Schadstoffsanierung eines Autohauses mit Werkstatt, sowie Erdarbeiten, Altlastensanierung und Spezialtiefbau

DETAILS - ABBRUCH

- ca. 19.500 cbm umbauter Raum
- Umfangreiche Schutzmaßnahmen z.B. Abbruchschutzgerüst bzw. Abbruchmatte mit Autokran, Staubschutzverhängung;
- Umfangreiche Schadstoffsanierung (Asbest, KMF, PAK, MKW);
- Betonskelettbau ohne Zwischenstützen;
- Rückbau überhängende Fassade am Gehweg;
- Händischer Rückbau zweischaliger Außenwand;

DETAILS - BAUGRUBENAUSHUB

- Erdarbeiten, Altlastensanierung ca. 20.000 cbm, bis 8 m Tiefe
- Transport und Entsorgung von kontaminierten Böden mit einer Belastung bis einschl. LAGA Z2 bzw. DKII;

DETAILS - VERBAUARBEITEN

- Baugrubenumschließung
- Betonpfahlwand und Spundwand
- Gründungstiefe 12 m



DETAILS - RECYCLING

- ca. 5.900 to Beton und Bauschutt vor Ort recycelt;



